



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

### **DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO DĖL TURTO NURAŠYMO PROJEKTO**

Finansų ministerija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 27 straipsnio 2 ir 6 dalimis, parengė ir teikia svarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Ignalinos rajono savivaldybėje nurašymo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Ignalinos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – ūkinį pastatą (likutinė vertė – 88,66 euro), esantį Ignalinos r. sav., Dūkšte, Laisvės g. 32 (toliau – ūkinis pastatas).

Ignalinos rajono savivaldybės administracija 2020 m. lapkričio 5 d. raštu Nr. R2-1641-3.26 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo nurašyti turtą parengimo“ kreipėsi į Finansų ministeriją, prašydama parengti Vyriausybės sprendimo dėl ūkinio pastato nurašymo projektą. Ignalinos rajono savivaldybė patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančius pastatus, esančius Ignalinos r. sav., Dūkšte, Laisvės g. 32. Valstybės kontrolė atliko visų savivaldybių valstybės nekilnojamojo turto, perduoto savivaldybėms patikėjimo teise, patikrinimą ir su 2020 m. liepos 7 d. raštu Nr. SD-(8-9.3.1-E-6050)-576 „Dėl valstybinio audito ataskaitos „Valstybės nekilnojamojo turto, perduoto savivaldybėms patikėjimo teise, valdymas“ pateiktoje ataskaitoje rekomendavo ūkinį pastatą nurašyti ir likviduoti.

Savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, jo tolesnio panaudojimo arba nurašymo komisija, sudaryta Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. T-187, apžiūrėjo ūkinį pastatą ir nustatė, kad ūkinis pastatas iš dalies sugriuvęs, sienos įtrūkusios ir matyti plyšių, pamatai įtrūkę ir deformavęsi, stogą laikančios konstrukcijos sutrūnijusios, t. y. pastatas netinkamas naudoti, bei rekomendavo Ignalinos rajono savivaldybės tarybai turtą pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti ir nurašyti.

Ignalinos rajono savivaldybės taryba 2020 m. spalio 29 d. priėmė sprendimą Nr. T-232 „Dėl valstybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti ir kreipimosi dėl jo nurašymo“.

Ūkiniam pastatui netaikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, jis nepatenka į valstybės saugomų teritorijų sąrašą.

Ūkinio pastato išardymo, likvidavimo darbai bus atliekami Ignalinos rajono savivaldybės lėšomis.

Teigiamos Nutarimo projekto teisinio reguliavimo pasekmės – bus nurašytas, išardytas ir likviduotas pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti valstybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas. Neigiamų teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų projektų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas nebuvo teiktas išvadoms gauti valstybės įmonei Turto bankui, atsižvelgiant į tai, kad pagal Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 15.6 papunktį centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo sutikimas būtinas tik tada, jeigu priimamas turto valdytojo sprendimas dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms atlikti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą. Šiuo atveju valstybės įmonės Turto banko sutikimo nereikia.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas [ausra.vickackiene@finmin.lt](mailto:ausra.vickackiene@finmin.lt)) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas [laima.kalinauskiene@finmin.lt](mailto:laima.kalinauskiene@finmin.lt)) vyriausioji specialistė Vaida Dumčiūtė (tel. (8 5) 239 0181, el. paštas [vaida.dumciute@finmin.lt](mailto:vaida.dumciute@finmin.lt)).

#### PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kiti dokumentai, 18 lapų.